

Nájomná zmluva číslo 3/2012

uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka a v zmysle § 21 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“)

medzi:

Prenajímateľ: **Obec Mankovce**
Sídlo: **951 91 Mankovce 101**
V zastúpení: **Jaroslav Belúch**
IČO: **00308242**
Bankové spojenie: **VÚB Zlaté Moravce**
Číslo účtu: **27428162/0200**

Nájomca: **Kurkinová Terézia**
Bydlisko: **951 91 Mankovce 47**
Dátum narodenia: **28.11.1970**

Článok I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva do nájmu hrobové miesto v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších zmien a predpisov na uloženie ľudských pozostatkov, ktoré musia byť v hrobovom mieste uložené najmenej 10 rokov.

Hrobové miesto číslo:**490,491**.....

Tyb hrobového miesta:**dvojhrob**.....

Pohrebisko: **Cintorín Mankovce**

Článok II. Doba prenájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Táto zmluva nesmie byť vypovedaná skôr, ako uplynie tlecia doba na pohrebisku.

Článok III. Skončenie nájmu

- 1) Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný vopred upozorniť nájomcu, že uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené, najneskôr tri mesiace pred uplynutím tejto lehoty.
- 2) Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný vopred písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy, najmenej šesť mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť
- 3) Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta
 - b) sa pohrebisko zruší
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta

Článok IV. Nájomné

Výška nájomného za užívanie hrobového miesta je stanovená podľa VZN č. 5 o prevádzke cintorína.

Nájomné hrobového miesta č:490,491..... predstavuje sumu ...6,- €... (slovom šesť eur) za 10 rokov užívania .

Týmto nájomným sa hrobové miesto uhradza do 31.12.2021

Nájomné je splatné pri uzatvorení zmluvy v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo bezhotovostne na účet prenajímateľa.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2) Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú dodržiavať Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Mankovce podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
- 3) Nájomca súhlasí podľa zákona č. 482/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov , v znení neskorších predpisov so spracovaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska v obci Mankovce. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.
- 4) Túto zmluvu je možné meniť dodatkami v písomnej forme.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zo zmluvných strán.

V Mankovciach, dňa 16.11.2012

Prenajímateľ:



Nájomca: