

Zmluva o prenájme priestorov

medzi:

Požičiavateľ:

Organizácia: Obec Velčice
Sídlo: Obecný úrad 73, 951 71 Velčice
Zastúpená: Ing. Ľubomír Gahír, starosta obce
IČO: 00308544
DIČ: 2021038052
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK24 5600 0000 0008 6454 3002
Tel.: 037/6307220
e-mail: obec@velcice.sk

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Organizácia: Obec Mankovce
Sídlo: Mankovce 101, 951 91 Hostovce
Zastúpená: Bc. Milan Vrábek, starosta obce
IČO: 00308242
DIČ: 2021037942
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK21 0200 0000 0000 2742 8162
Tel.: 037/6347221
e-mail: obecmandkovce@gmail.com

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného dočasného užívania priestory Obecného úradu Velčice (ďalej len „predmet výpožičky“) za podmienok určených touto zmluvou.

Článok II

Účel a trvanie výpožičky

1. Predmet výpožičky požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi dňa 23.01.2021. Vypožičiavateľ na výzvu požičiavateľa bezodkladne písomne potvrdí požičiavateľovi prijatie predmetu výpožičky, pričom ak tak vypožičiavateľ neurobí do troch dní od vyzvania, má sa za to, že predmet výpožičky prijal, ak sa nepreukáže inak.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ je dočasne oprávnený a zároveň povinný užívať predmet výpožičky a brať z neho úžitky za účelom celoplošného testovania COVID-19 pričom je povinný vrátiť predmet výpožičky hneď ako ho nepotrebuje, najneskôr do 25.01.2021
3. Požičiavateľ je povinný bezodkladne prijať predmet výpožičky hneď ako vypožičiavateľ prejaví vôľu predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi. Požičiavateľ na výzvu vypožičiavateľa bezodkladne písomne potvrdí vypožičiavateľovi vrátenie predmetu výpožičky, pričom ak tak požičiavateľ neurobí do troch dní od vyzvania, má sa za to, že vypožičiavateľ predmet výpožičky vrátil, ak sa nepreukáže opak.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený o stave predmetu výpožičky a o osobitných pravidlách užívania predmetu výpožičky, najmä o návode na používanie a technických normách vzťahujúcich sa na predmet výpožičky.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať vec riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. II ods. 2 tejto zmluvy, pričom je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy predmetu výpožičky.

5. Vypožičiatel' je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu iných než drobných opráv predmetu výpožičky, ktoré má požičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiatel' zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla. Trvanie výpožičky sa predlžuje o čas potrebný na vykonanie opráv na predmete výpožičky, počas ktorého vypožičiatel' nemohol predmet výpožičky užívať dohodnutým spôsobom.
6. Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
7. Vypožičiatel' berie na vedomie, že požičiavateľ nezodpovedá za vady na predmete výpožičky. Ak však požičiavateľ výslovne ubezpečil vypožičiatateľa, že predmet pôžičky je bez vád a uvedené vyhlásenie sa ukáže ako nepravdivé, požičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá v dôsledku vád vznikla. Požičiavateľ nezodpovedá za škodu podľa tohto odseku v prípade, ak preukáže, že o existencii vád nevedel a s prihliadnutím na svoje osobné pomery ani vedieť nemohol.
8. Vypožičiatel' je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prijal.
9. Ak vypožičiatel' nevráti predmet výpožičky riadne a včas, dostáva sa do omeškania.

Článok IV **Skončenie výpožičky**

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky, resp. splnením účelu výpožičky, ak táto skutočnosť nastane skôr.
2. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak vypožičiatel' neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému predmet výpožičky slúži.
4. Vypožičiatel' je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky. Ustanovenie čl. II ods. 3 tejto zmluvy sa pri vrátení predmetu výpožičky použije primerane.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o výpožičke upravenými v Občianskom zákonníku ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi.

Vo Veľčiciach, dňa 22.01.2021

Požičiavateľ:



.....
Ing. J. starosta obce Veľčice

Vypožičiavateľ:



.....
Bc. Miroslav obce Mankovce