

# Zmluva o nájme viacúčelového ihriska

## Článok I. Zmluvné strany

### Prenajíateľ: Obec Pečenice

Pečenice 64, 935 03 Bátovce, IČO: 00655902, DIČ: 2021041847

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,

Číslo účtu: SK51 5600 0000 0071 1685 9003

Zastúpený: Štefan Valko, starostom obce ďalej ako „prenajíateľ“

### Nájomca:

Občianske združenie Pečeničan

Pečenice 91, 935 03 Bátovce, IČO: 42428980, DIČ: 2120417376

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,

Číslo účtu: SK72 0900 0000 0051 1822 2234

Zastúpené: Mgr. Monikou Števcáťovou, štatutárnym orgánom o.z. ďalej ako „nájomca“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu na základe **Uznesenia z 5. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva Pečenice konaného dňa **29.09.2021** v Pečenicich

## Článok II. Predmet zmluvy

- I. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - viacúčelové ihrisko, ktorého výlučným vlastníkom je prenajíateľ a to na pozemku, parcela registra „C“, parcelné čísla 134/2 – druh pozemku – ostatná plocha a príľahlých pozemkov, parcely registra „C“, parcelné čísla 135 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a 134/4 – druh pozemku - ostatná plocha a parcela registra „E“, parcelné číslo 214/2 - druh pozemku – ostatná plocha nachádzajúcich sa v katastrálnom území Pečenice, okres Levice, obec Pečenice, ktoré sú zapísané na listoch vlastníctva č.1 a č. 690 vedených Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, pre okres Levice, obec Pečenice a katastrálne územie Pečenice.

### **Článok III. Účel nájmu**

- I. Nájomca vstupuje do právneho vzťahu založeného touto zmluvou za účelom – predmet nájmu sa bude využívať na prácu s mládežou a revitalizáciu tenisového kurtu, ktorá sa bude realizovať po častiach.

### **Článok IV. Nájomné – odplata za užívanie predmetu nájmu**

- I. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za užívanie predmetu nájmu (ďalej len „nájomné“) vymedzeného v článku II, ods.1, na základe ktorého bola stanovená výška 1€ na 10 rokov.
- II. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom viacúčelového ihriska. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený vykonávať športové aktivity s mládežou a revitalizáciu tenisového kurtu.
- III. Nájomcovi vzniká povinnosť zaplatiť dohodnuté nájomné prenajímateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

### **Článok V. Doba nájmu**

- I. Právny vzťah založený touto zmluvou je uzatvorený na dobu 10 rokov s platnosťou od 1.10.2021.

### **Článok VI. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

- I. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve
- II. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť ochranu predmetu nájmu pred poškodením alebo zneužitím.
- III. Nájomca sa zaväzuje okolie tenisového kurtu udržiavať pokosené a bezpečné pre užívateľov počas celého obdobia prenájmu.
- IV. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu nájmu, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho do nájmu preberá.

## Článok VII. Záverečné ustanovenia

- I. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená.
- II. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán formou dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- III. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.

V Pečeniciach, dňa 30.09.2021

Prer

.....

.....  
starosta obce



Or

AN

.....

Mgr. Mor  
štátutárny orga. ....  
Pečeničan