

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods.3 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

| | |
|------------|------------------------------|
| Názov: | Obec Pečenice |
| Sídlo: | Pečenice 64, 935 03 Pečenice |
| Zastúpený: | Štefan Valko, starosta obce |
| IČO: | 00655902 |
| DIČ: | 2021041847 |

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

| | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Názov: | TOSTAV, s.r.o., |
| Sídlo: | Bernolákova 12, 934 01 Levice |
| Zastúpený: | Ing. Peter Tošál, konateľ |
| IČO: | 36547441 |
| IČ DPH: | SK2020157601 |
| Bankové spojenie: | IBAN: SK75 5600 0000 0071 3715 0001 PRIMA banka Slovensko a.s. |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu cenovej ponuky alternatíva 1/, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Názov stavby: **Oprava strechy na Dome smútku v Pečeniciach**
- 2.3 Miesto realizácie diela: **Obec Pečenice**
- 2.4 Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 1.2.2023 alternatíva 1/- fólia Fatrafol 810. Zmena a zámena materiálov môže nastať iba pri dodržaní povahy a vlastností určených parametrami uvedenými v cenovej ponuke.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných noriem.
- 2.7 Dodávkou stavebných a montážnych prác a materiálov sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

III. Čas zhotovenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do 30 dní od odovzdania staveniska;
 - vykonať práce do 30 dní od nástupu na plnenie predmetu zmluvy.
- 3.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Cena

- 4.1 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená ako cena dohodou, pričom ceny v ponukovom rozpočte sú nasledovné :

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Cena za dielo bez DPH | 3 600,00 EUR |
| DPH 20% | 720,00 EUR |
| Zmluvná cena vrátane DPH | 4 320,00 EUR |

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba v prípade nepredvídaných okolností a zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 4.3 Faktúra na úhradu bude objednávateľovi odovzdaná súčasne s predmetom plnenia. Musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa) a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Faktúra bude vystavená objednávateľovi ku dňu preberacieho konania.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. Vyššia moc

- 6.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 6.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba na práce podľa čl. II. je 10 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia reklamácie.

VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia sú nové, pravej akosti a sú v súlade s platnými STN a v súlade s ponukou a vyhovujú platným predpisom.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, musí dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 8.5 Zhotoviteľ počas vykonávania stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.
Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.
- 8.6 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v termíne podľa bodu 3.1. môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania, maximálne však do úhrnnej výšky 1000 EUR.
- 9.2 Objávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania,
- 9.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

X.

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
- keď zhotoviteľ do 30 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,
 - z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
 - vo všetkých prípadoch, keď zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky.

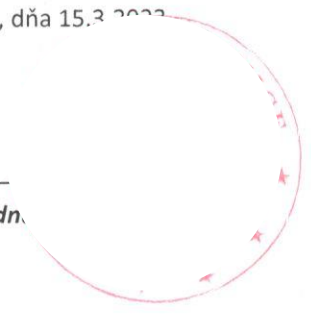
Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednávané s dlhou objednávacou lehotou. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami.
- 11.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 11.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zmluvná strana po jednom vyhotovení.
- 11.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami uvedenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Pečeniciach, dňa 15.3.2023


objedn.

V Pečeniciach, dňa 15.3.2023



0.
Levice
720157601

Príloha č. 1 – cenová ponuka zo dňa 1.2.2023